

Marie Le Guen

De la ségrégation raciale à la ségrégation « compétitive » : le peuplement dans l'aménagement urbain à Austin, Texas

Résumé

Dans le contexte urbain spécifique des États-Unis, le retour des centres-villes sur la scène économique est étroitement lié aux « retours en ville » de certaines classes de population vers les espaces urbains centraux. Les politiques urbaines ayant trait à l'aménagement urbain jouent un grand rôle dans l'encadrement, l'encouragement ou l'empêchement de ces mouvements de gentrification. Étudier ces mouvements sous l'angle des instruments d'aménagement permet d'analyser les catégories de peuplement qui les sous-tendent tout en prenant en compte leur impact sur les recompositions socio-spatiales qui s'opèrent autour du cœur urbain.

Le contexte de compétition accrue entre les territoires pour l'attraction des diverses ressources mobiles a érigé l'attraction des catégories sociales moyennes et supérieures, ou plus spécifiquement des « classes créatives », en enjeu fort du développement urbain, voire en moteur de la croissance urbaine. Cet article s'inscrit dans la mouvance de travaux de recherches contemporains qui examinent dans quelle mesure l'influence du « tournant néolibéral » des politiques urbaines a pu faire de la gentrification la forme dominante de l'urbanisme contemporain.

L'étude du cas d'Austin permet de souligner la rémanence des effets des politiques d'aménagement sur le peuplement de la ville. Les enjeux contemporains de la gentrification et de la crise du logement abordable qui lui est liée, mettent en lumière l'inadaptation des outils d'aménagement disponibles et rendent nécessaire l'élaboration de nouveaux instruments, dont l'Alley Flat Initiative est un exemple instructif.

Tandis que les politiques publiques de lutte contre la gentrification achoppent sur l'inadaptation de leurs outils et sont de plus en plus tentées d'intégrer ce processus dans des logiques de compétitivité économique, la construction de nouveaux instruments semblent devoir passer par la dépolitisation de la question du peuplement. La stratégie des acteurs de l'Alley Flat Initiative consiste à camoufler les enjeux de peuplement derrière ceux plus porteurs du développement durable à l'échelle de l'agglomération et de la qualité de vie à l'échelle des quartiers.

L'exemple d'Austin permet ainsi de souligner l'importance de l'étude des présupposés idéologiques des politiques territoriales à travers leurs instruments et les catégories du peuplement qui les sous-tendent.